

## Verslag dorpsraadvergadering 2 november 2014 Dorpsraad Durgerdam

### **Aanwezig:**

Anna Pot  
Floris van Hall  
Harald Veit  
Lea ten Brummelhuis  
Marianne van Leeuwen

### **Besluitenlijst:**

- we maken een verslag van de dorpsraadsvergadering en zetten dit op de site. Er komt ook een nieuwsbrief.

#### **- Werkgroep West:**

Bouwaanvraag voor uitbreiding van de Taveerne ligt ter inzage. Hierop is nog niet beslist. De ambtenaar van het stadsdeel heeft ons gevraagd om een verslag van de openbare dorpsraadvergadering. Die zullen wij toesturen en met haar overleggen. Vervolgens bepalen we wat de rol van de dorpsraad hierin zal worden. We hebben gemerkt dat er veel weerstand is vanuit het dorp. We zullen nog bepalen of we hiervoor als Dorpsraad een standpunt innemen of mensen voorlichting geven, zodat men zelf bezwaar kan indienen.

#### **- Dossier Dijkverzwaring**

Er is inmiddels weer twee maal overleg geweest met de vertegenwoordigers van het Hoogheemraadschap. Op de laatste vergadering is besloten dat we 2 ateliers organiseren om 1) te zorgen dat mensen goed worden geïnformeerd over wat er gaat gebeuren en 2) input van mensen te krijgen om te bekijken hoe we de kans kunnen grijpen om -als de dijk toch opengaat- te bekijken hoe we Durgerdam kunnen verbeteren.

We organiseren op 9 of 11 december een atelier met het Hoogheemraadschap. Hieraan kunnen 10 mensen uit het dorp deelnemen. Wij doen voorstellen wie. Mensen kunnen zich ook zelf aanmelden. Bij het atelier zijn ook mensen van het Hoogheemraadschap en externe experts aanwezig.

Kwestie van deling van het dorp: dijk op het Oosteind wordt verzwaard, Westeind niet. Het stadsdeel heeft hierover inmiddels een brief opgesteld om dit aan te kaarten bij de politiek. Marja van Nieuwkoop heeft gevraagd of de Dorpsraad ook zo'n brief stuurt. In principe lijkt het ons onzinnig wanneer slechts de helft van het dorp wordt versterkt en de andere helft jaren later. Maar we willen eerst peilen of de mensen op het Westeind hier geen bezwaar tegen hebben. Omdat we dit wel op korte termijn moeten weten hebben we besloten dat we gewoon langs de huizen gaan en het vragen. De verdeling onder de dorpsraadsleden is als volgt:

Lea doet het eerste deel van het dorp  
Floris doet van juf Anneke tot Arie Honingh  
Marianne doet van juf Anneke tot het kerkepad  
Harald doet van het kerkepad tot Honingh  
Anna doet het deel van de drieling tot de kapel

Over de dijkverzwaring en de kwestie westend niet / oostend wel zetten we ook een stukje op de site en in de nieuwsbrief. Daarin doen we ook verslag van de besprekingen met het Hoogheemraadschap en proberen we zo veel mogelijk informatie te geven over de stand van zaken.

#### **- Boerenerf**

Na afloop van de dorpsraadsvergadering heeft Marianne verslag uitgebracht aan Stefan van Noordt. Het was duidelijk dat er veel weerstand in het dorp is tegen het bouwen van zo veel nieu-

we huizen. Men vreest een mini-dorp, een vinexwijkje aan de dijk. Marianne heeft Stefan gevraagd of hij bereid is om te kijken naar de mogelijkheid van minder, maar duurdere kavels, bijvoorbeeld 2 grote kavels voor stolpboerderij- achtige huizen. Stefan werkt hieraan in principe mee en heeft ook een indicatie doorgegeven voor een vraagprijs voor de grond. Hij spreekt binnenkort met een makelaar / projectontwikkelaar die eerder projecten in het Waterland heeft gedaan met kwalitatief hoogwaardige huizen uit een hoog segment.

De dorpsraad zou het heel leuk vinden als er iets zou kunnen komen met een sociale functie voor het dorp, bijvoorbeeld kleinschalige horeca in combinatie met kleine bedrijfjes die de boerderij willen gebruiken. Wij vinden dat een leuk idee en spelen met ondernemers die hiervoor een plan zouden kunnen indienen. Het is wel belangrijk om te peilen of de gemeente hieraan meewerkt en of de burenen geen bezwaar zullen aantekenen.

Verder heeft Marja van Nieuwkoop van het stadsdeel Noord reactie gegeven op de vragen van de werkgroep. Ze geeft ook een reactie op het voorstel voor een Beeldkwaliteitsplan dat Stefan samen met Bureau Buitenweg heeft opgesteld. Dit hebben wij nog niet gezien.

Naar aanleiding van de dorpsraad kreeg Marianne nog vragen of er inderdaad niets meer te doen is aan het feit dat Stefan van Noordt zijn boerderij gaat verplaatsen. Op grond van de Ruimte voor Ruimte wetgeving is dit inderdaad het geval. We zullen op de site informatie geven over dit beleid en wat het in dit geval betekent.

Er zijn zorgen over de grootschalige aanpak van de agrariërs. Er is nu ook een bouwaanvraag voor het erf van Van Zaanen. Deze ligt nu ter inzage. Hierover moeten we het dorp informeren op de site en in de nieuwsbrief.

Misschien kunnen we bij de Centrale Dorpenraad aangeven dat we zorgen hebben over de uitwerking van het Ruimte voor Ruimte beleid.

#### **- Nuon**

De dijk gaat nu af en toe open voor de Nuon. Er was eerst een lek achter op de dijk, een paar weken geleden ter hoogte van 128. Er ontstaan gaslekken door slijtage en achterstallig onderhoud. Hier en daar wordt nu iets vervangen, maar alle leidingen zijn even oud en er zou dus veel structureler onderhoud nodig zijn.

Anna stuurt namens de dorpsraad een mail aan Nuon om te vragen of het onderhoud niet wat structureler aangepakt kan worden.

#### **- Wijkagent**

Lea heeft een tijdje geleden gesproken met de wijkagent en aangekaart dat het stuk voor Durgerdam 's avonds en 's nachts niet veilig is. Ze heeft daarop een ontmoedigingsbeleid ingezet en dat lijkt best goed te werken.

Op een van de volgende vergaderingen voegen we een punt 'Veiligheid' toe en dan nodigen we de wijkagent uit.

Volgende vergadering is op 7 december bij Harald, nummer 151.

Op 6 januari is de volgende openbare dorpsvergadering in de dorpskerk.